

PIONIERKRAFT 



MIETERSTROM – ABER EINFACH

Lokales Energy-Sharing mit attraktiven finanziellen, sozialen und ökologischen Renditen

PROBLEM



Kaum Solarenergie in Städten



Kein Zugang zu echter
erneuerbarer Energie für Mieter

URSACHE



Zu hoher administrativer
und finanzieller Aufwand



Keine profitable Energy
Sharing Lösung

99%

PIONIERKRAFT



LÖSUNG

Peer to Peer – Energy-Sharing-Lösung



PRODUKT



PIONIERKRAFTwerk

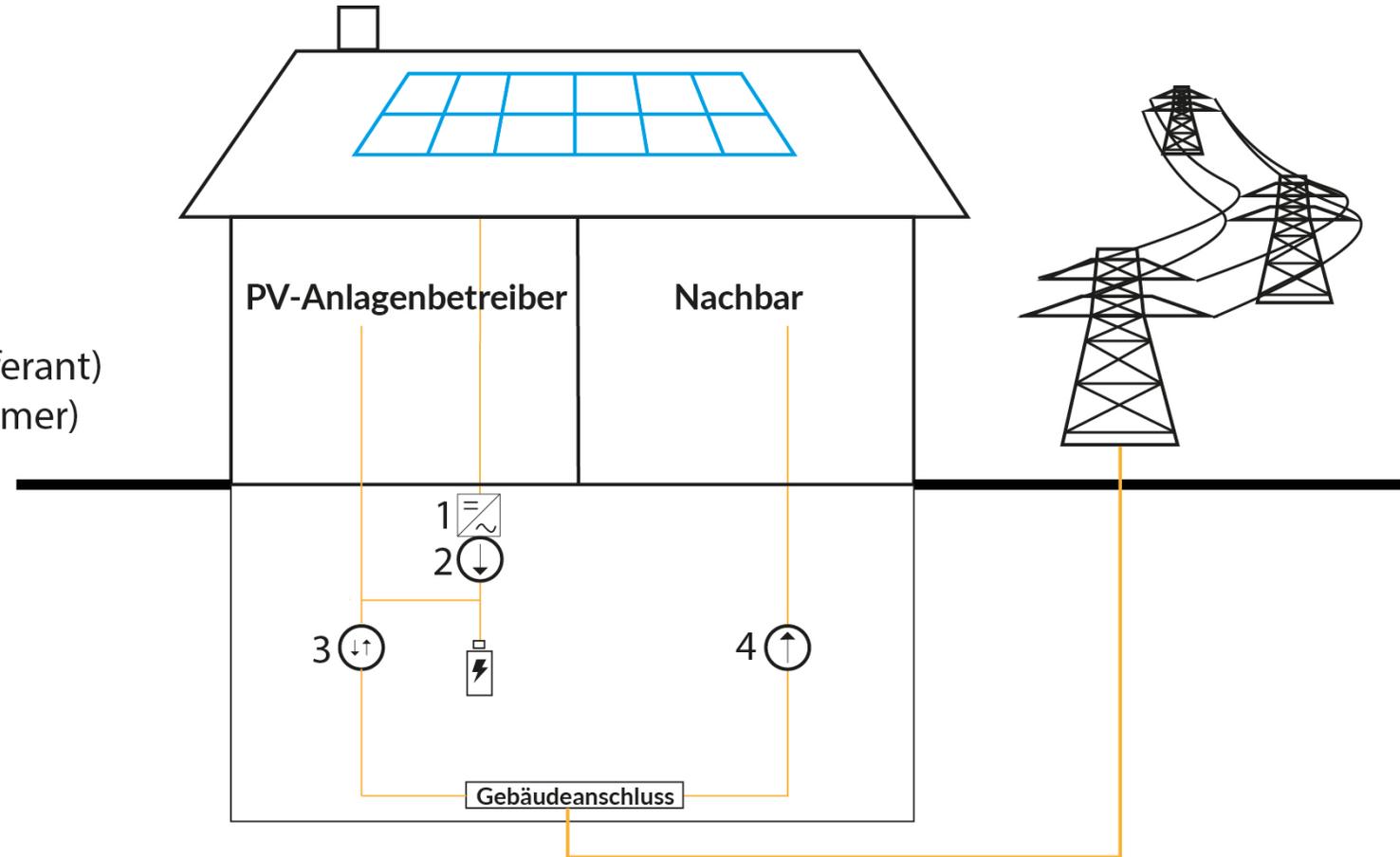


PIONIERKRAFT-Portal

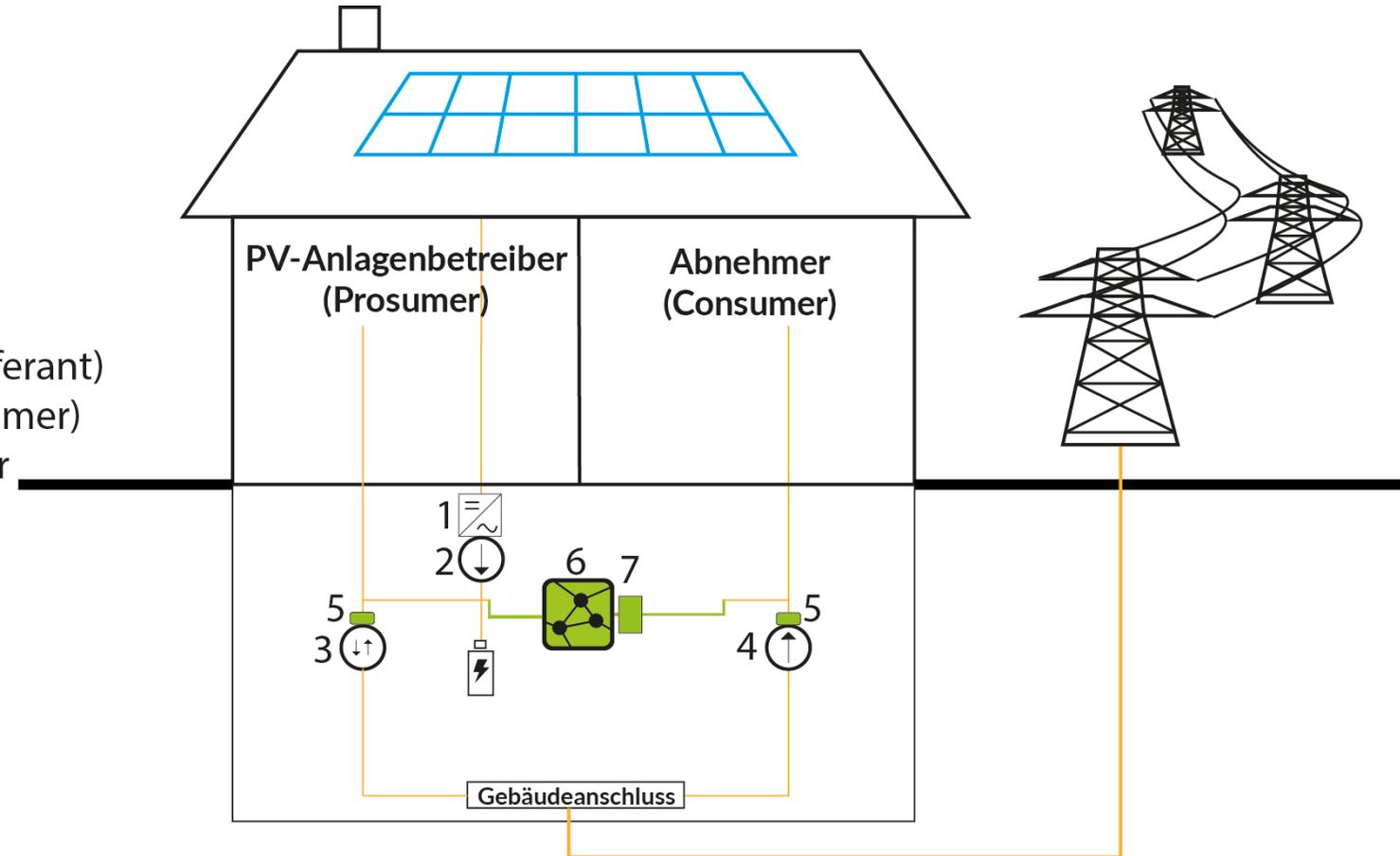


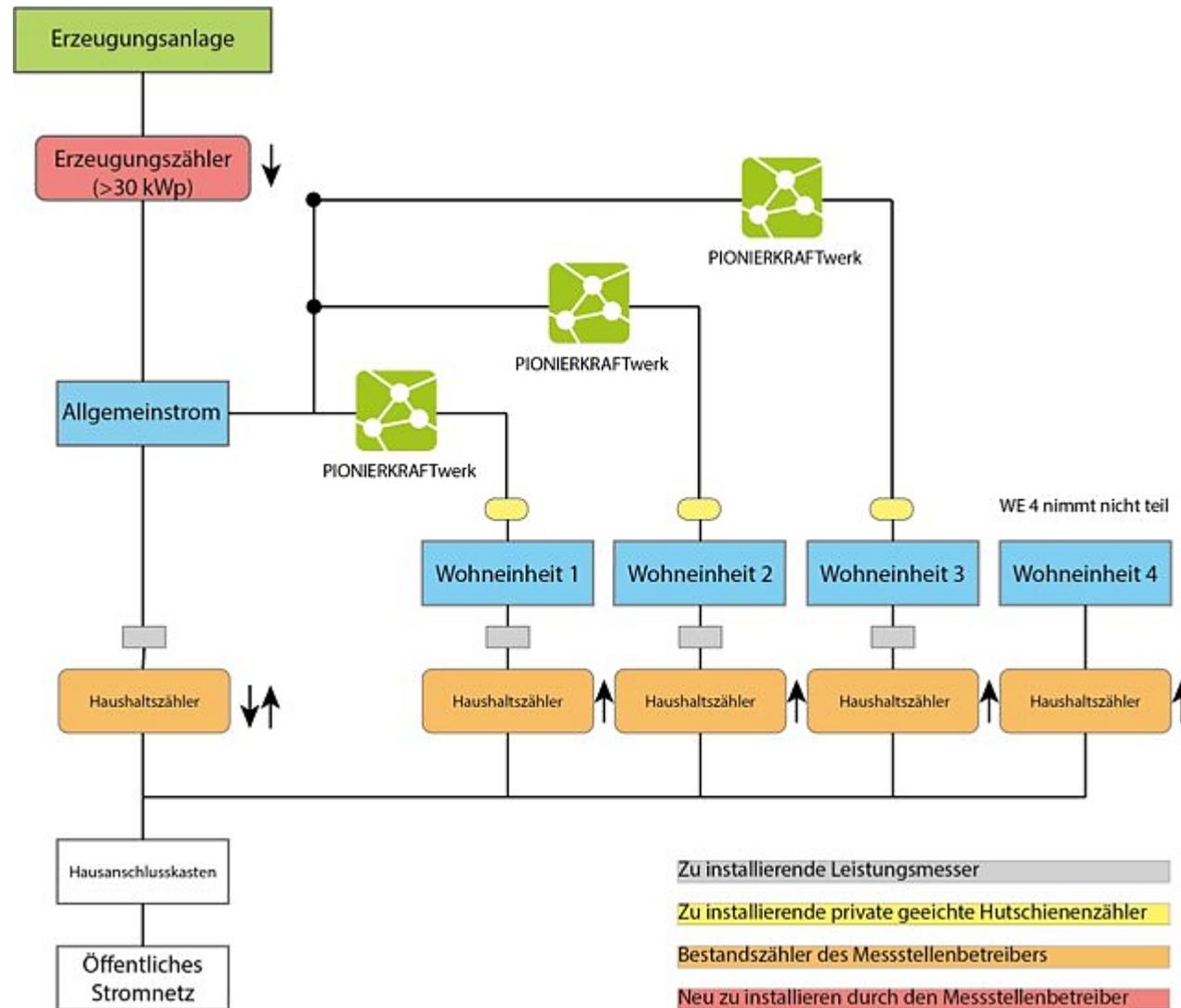
- ✓ Software-gestützte Steuerung von Energieflüssen
- ✓ Energy-Sharing - Profitabel ab der ersten Partei
- ✓ Kein Berühren des öffentlichen Stromnetzes
- ✓ Skalierbar

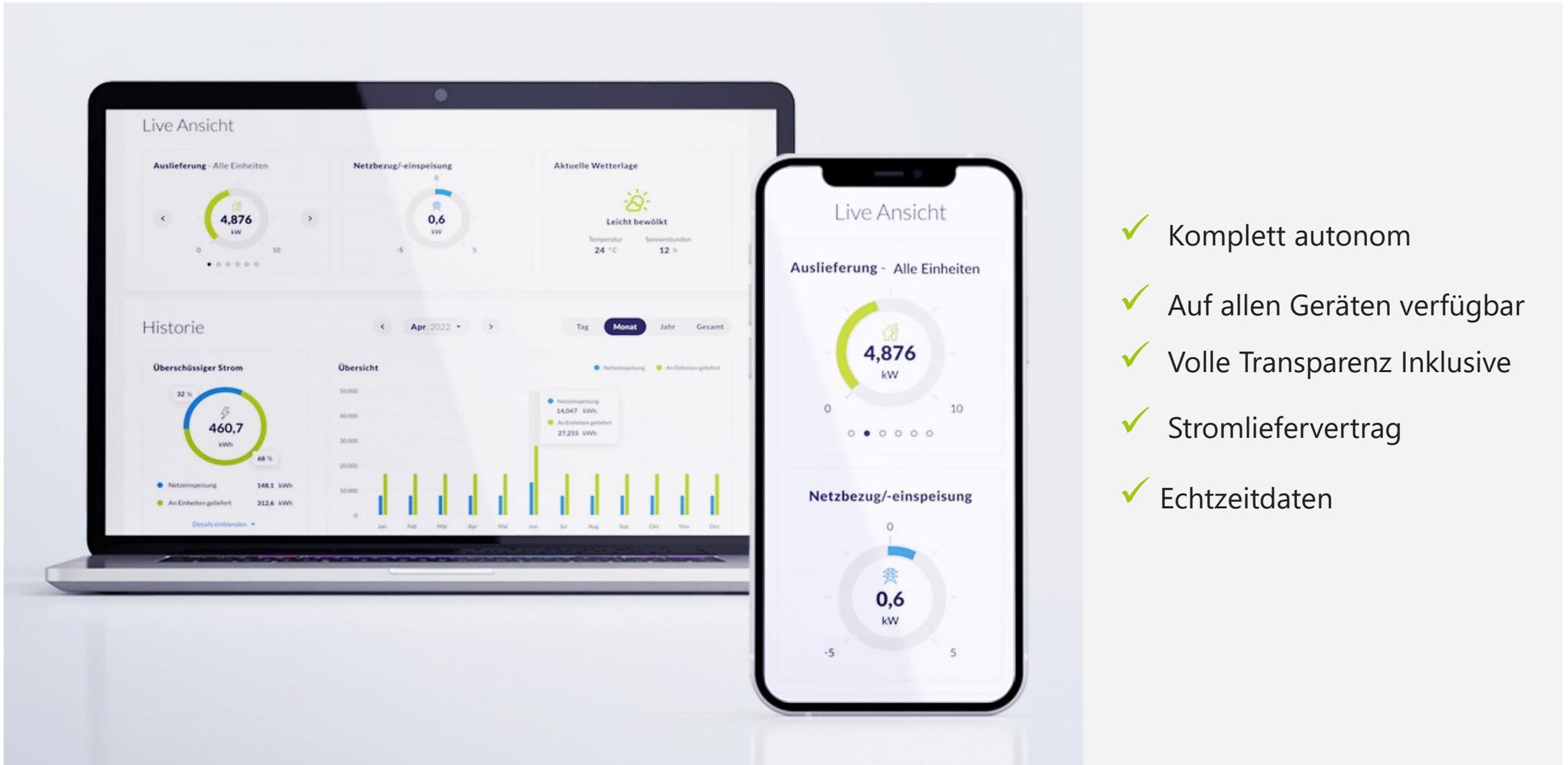
- 1 Wechselrichter
- 2 Erzeugungszähler
- 3 Zweirichtungszähler (Lieferant)
- 4 Verbrauchszähler (Abnehmer)



- 1 Wechselrichter
- 2 Erzeugungszähler
- 3 Zweirichtungszähler (Lieferant)
- 4 Verbrauchszähler (Abnehmer)
- 5 SDM630 Leistungsmesser
- 6 PIONIERKRAFTwerk
- 7 SDM120 Energiezähler







- ✓ Kompletts autonom
- ✓ Auf allen Geräten verfügbar
- ✓ Volle Transparenz inklusive
- ✓ Stromliefervertrag
- ✓ Echtzeitdaten

Full-Service Paket

49 €/Jahr netto pro zu beliefernder Wohnung

- ✓ Portalnutzung
- ✓ Unterstützung bei der Übernahme der Meldepflichten
- ✓ Bereitstellung des Stromliefervertrages
- ✓ Rechnungsstellung



5 Jahre Garantie

149€ netto einmalig pro PIONIERKRAFTwerk



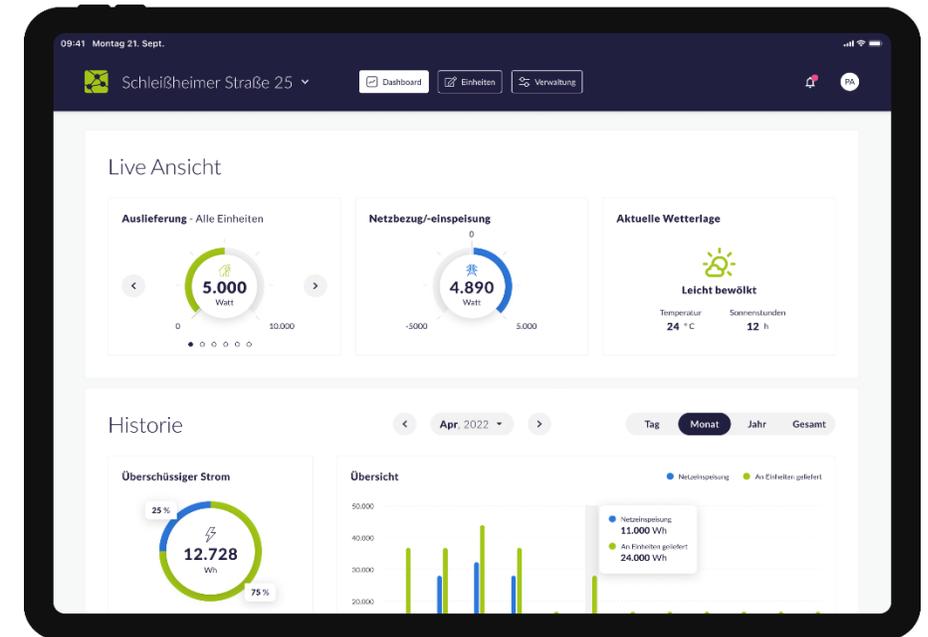
Mietvertragsklausel

199€ netto einmalig



Batteriespeicherintegration

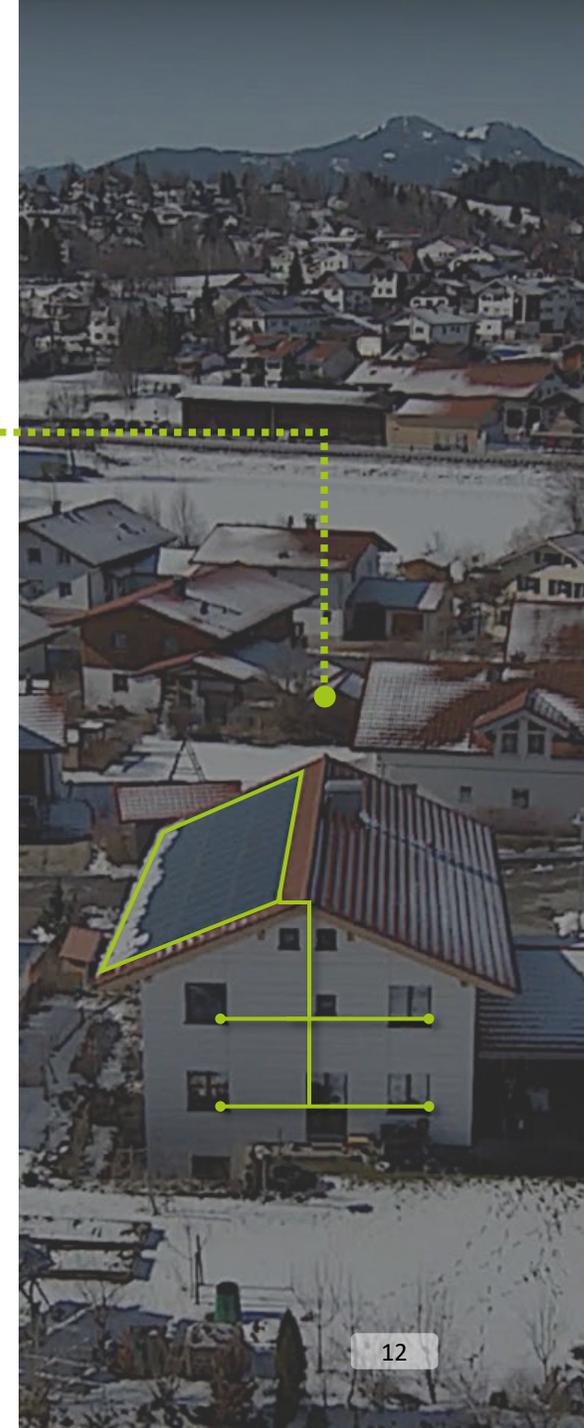
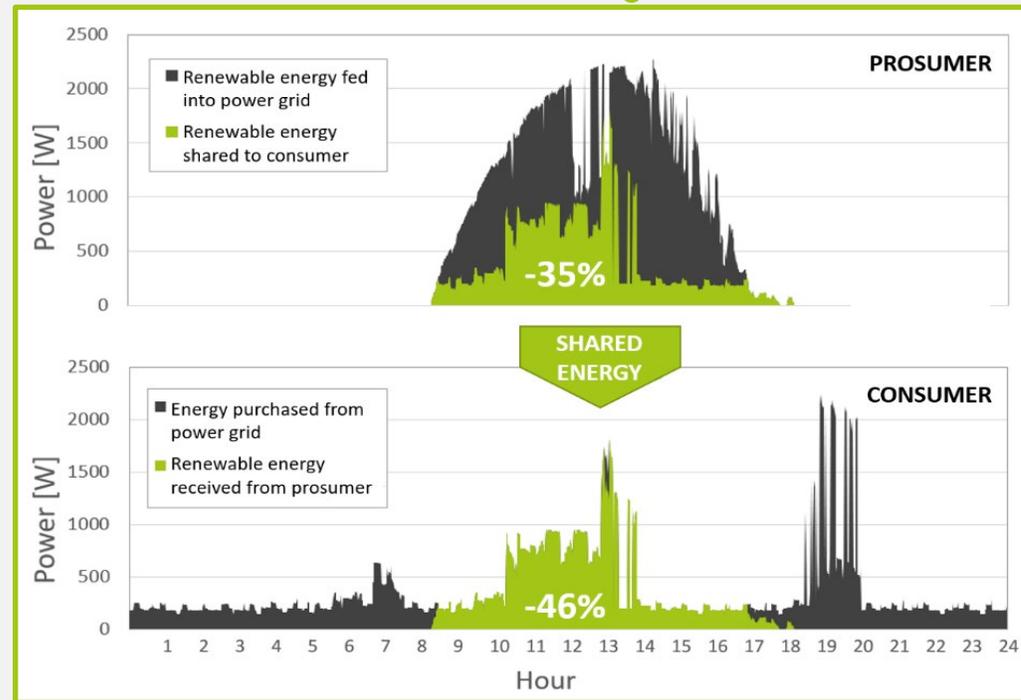
500€ netto einmalig



Beispiel Doppelhaushälfte:
Ein Eigentümer (Prosumer) und ein Mieter (Consumer)

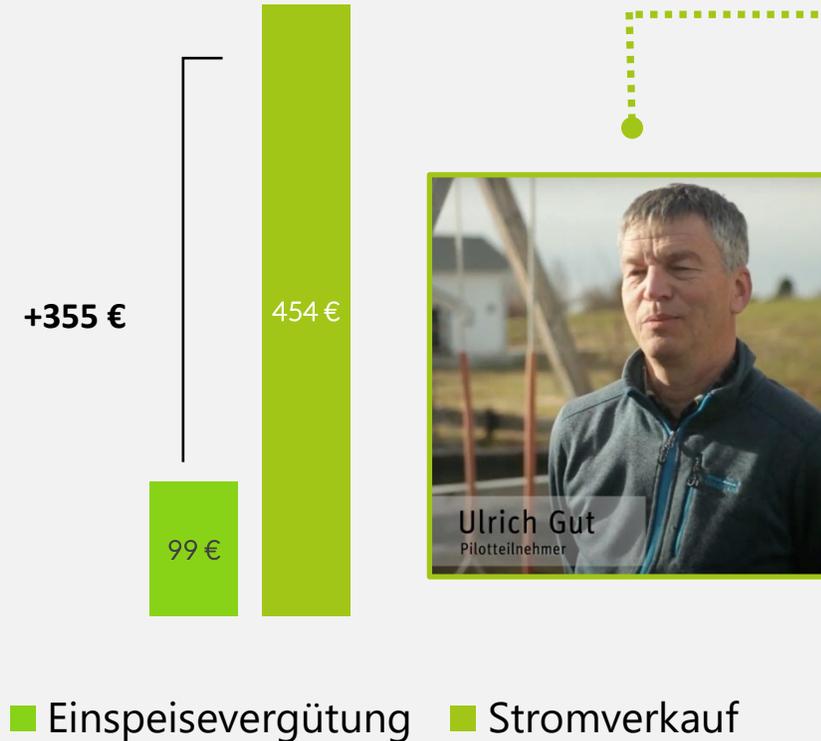
Prosumer:
35 % weniger Einspeisung ins öffentliche Netz (8ct/kWh)
Stattdessen Verkauf an den Mieter (30ct/kWh)

Consumer:
46% gesunkener Strombezug aus dem öffentlichen Netz (45ct/kWh)



- ✓ 12 kWp-Anlage
- ✓ Höherer Ertrag: 29,4ct* statt 6,31ct
- ✓ Amortisationszeit 7 Jahre

→ Ab dem 7. Jahr trägt das PKW zur besseren Amortisation der Gesamtinvestition PV-Anlage bei



* Stromlieferpreis 30ct, Wegfall EEG-Umlage bereits berücksichtigt



Innovative Lösung ermöglicht profitable Mieterstromprojekte von der ersten Stunde an



Rundum-Sorglos-Paket für Prosumer und Consumer

Wesentliche Vorteile gegenüber herkömmlichen Mieterstromkonzepten:

- ✓ Zählung und Monitoring von Solarstrom durch PIONIERKRAFT
- ✓ Stromlieferung kann mit Mietvertrag gekoppelt werden
- ✓ Deutlich geringere, anfängliche und laufende Aufwendungen und Kosten
- ✓ Geringeres wirtschaftliches Risiko für den Betreiber





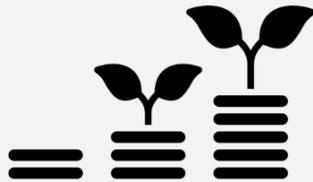
Realisierung
Mietstrom in
kleinen MFH



Erstellung runder
und flexibler
Energiekonzepte



Größere Auslegung
einer PV-Anlage
beim Endkunden



Größeres
Projektvolumen

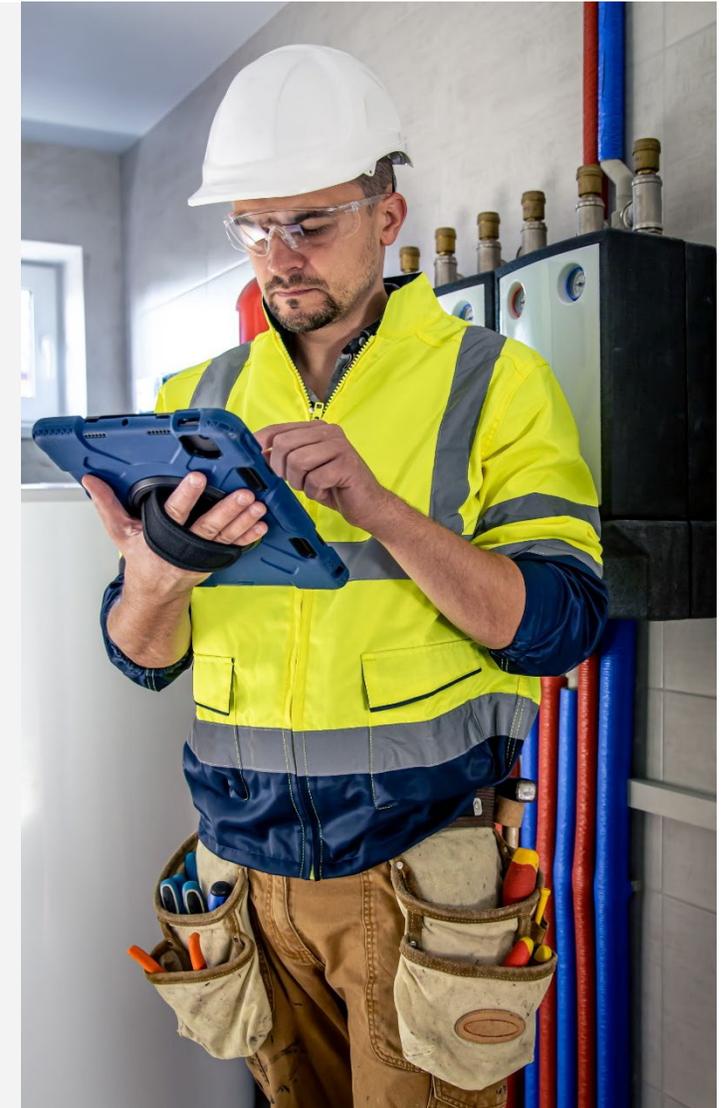


Alle Bewohner eines
Gebäudes mit
Erneuerbarer Energie
versorgen



Einfache Planung und
Umsetzung des
Projektes

➔ Intensive Schulung für Installation und Vertrieb durch PIONIERKRAFT



Die Stromlieferung ist erlaubt nach §3 EnWG:

- ✓ Stromlieferung innerhalb einer Kundenanlage / Direktleitung (§ 3 EnWG)

Zudem ist die Stromlieferung Stromsteuerbefreit nach §9 StromStG:

- ✓ Stromlieferung aus erneuerbarer Energie innerhalb einer Kundenanlage unter einem Megawatt

Zu Beachten ist die Umsatzsteuerpflicht nach §60 EEG/ §1 UstG:

- ✓ MwSt. ist bei Stromlieferung abzuführen
 - Ausnahme bei der Kleinunternehmerregelung
- Details sind mit dem jew. Steuerberater zu klären

→ **Unterstützung bei den Meldepflichten durch PIONIERKRAFT**



Ergänzungs-Stromlieferung mit PIONIERKRAFT

- ✓ Kein Vertragskopplungsverbot
- ✓ Freie Preisgestaltung
- ✓ Freie Vertragsgestaltung nach AGB-Recht
- ✓ Zwei Vertragspartner für Stromlieferung
- ✓ Energiewirtschaftliche und zivilrechtliche Rahmenbedingungen

EEG Geförderter Mieterstrom

- Vertragskopplungsverbot mit Mietvertrag
- Strompreisdeckel (max. 90% des Grundversorgertarifs)
- Vertragslaufzeit max. 1 Jahr, Kündigungsfrist 3 Monate
- Ein Vertragspartner für die gesamte Stromlieferung
- EnWG, EEG bindend

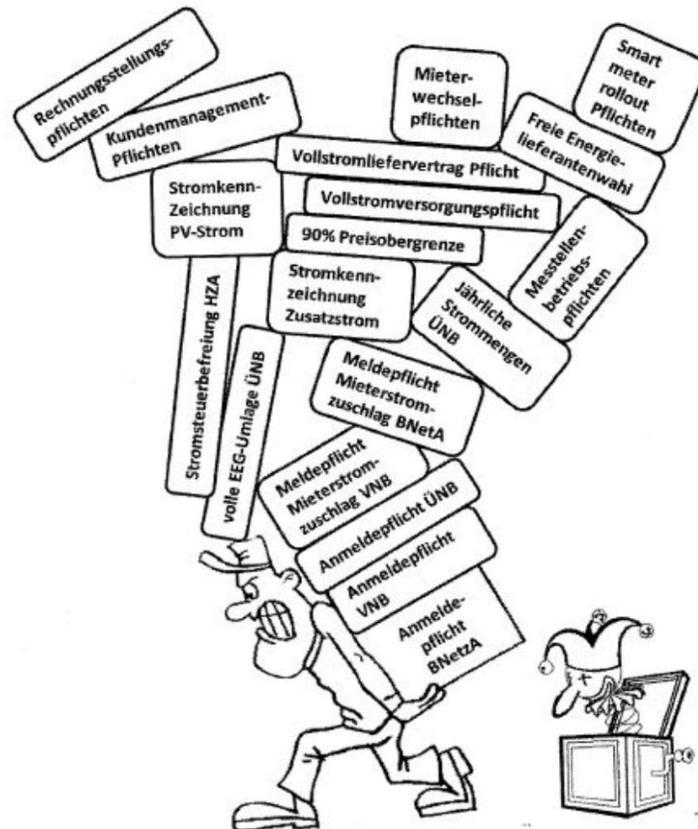
→ Nicht gebunden an das geförderte Mieterstromgesetz nach §23b Abs. 2 EEG

Mieterstrom

vs.

PIONIERKRAFT

Pflichten bei PV-Mieterstromlieferung
größenunabhängig

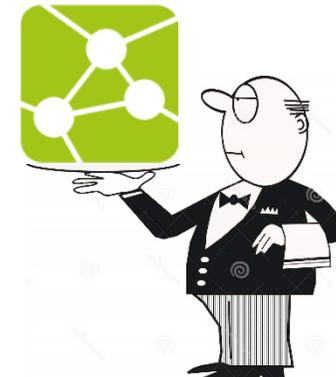


Einmalig:

- ✓ Anmeldung Netzbetreiber (durch: Installateur)
- ✓ Antrag auf Erlaubnis (HZA; durch Endkunde)

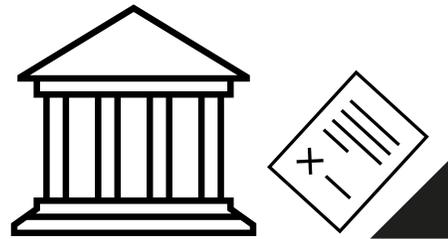
Jährlich durch den Endkunden:

- ✓ Stromsteuermengen-Meldung
- ✓ Abrechnung mit den Mietern



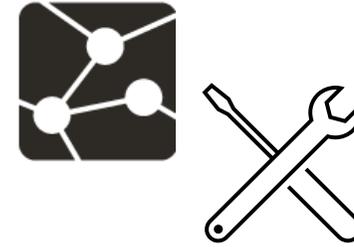


Angebot des PIONIERKRAFTwerks durch einen zertifizierten Fachpartner



Im Vorfeld der Installation

- ToDo Installateur: Anmeldung beim Netzbetreiber
- ToDo Endkunde: Anmeldung auf dem PIONIERKRAFT-Portal und Antrag auf Erlaubnis beim Hauptzollamt für die Stromsteuer-Befreiung



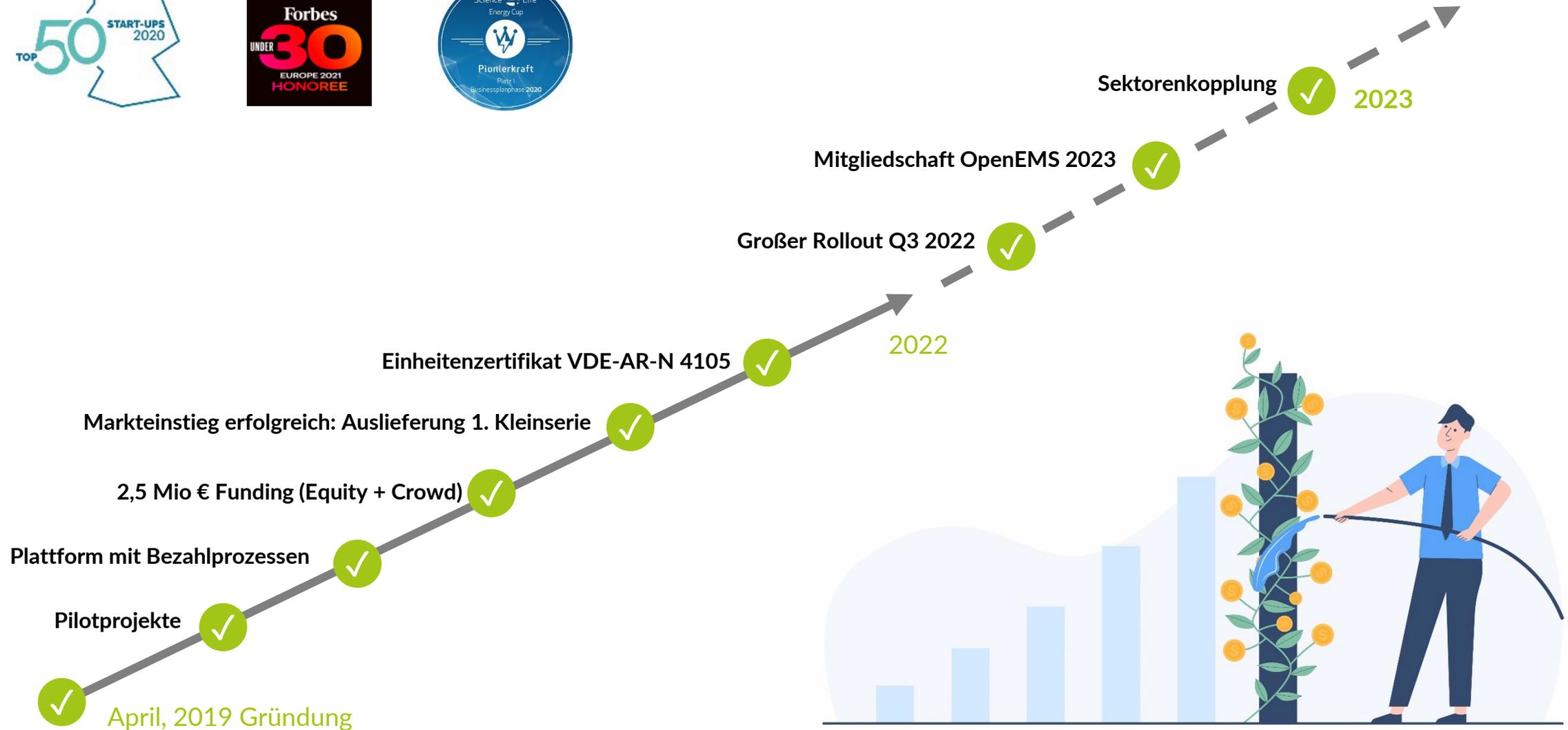
Abschluss der Installation mit Übergabe des Inbetriebnahmeprotokolls an PIONIERKRAFT und den Endkunden



Langfristige Betreuung des Endkunden durch PIONIERKRAFT

- Monitoring
- Management der Mieter und
- Abrechnung des gelieferten Stroms

Wer sind wir und wo geht die Reise hin...?



Vorstellung Ralf Gruber



- BEng. Wirtschaftsingenieurwesen
- Sales & Business Development
Pionierkraft GmbH
- r.gruber@pionierkraft.de
- www.pionierkraft.de